

Kallelse till föreningsstämma

Medlemmar i **Vämlinge Södra Samfällighetsförening** kallas härmed till ordinarie föreningsstämma.

Tid: Lördagen den 15 juni 2024 kl. 13.00

Plats: Estuna Bygdegård, Flemingsberg

Kaffe med tilltugg serveras före mötet.

Dagordning (enligt stadgarna).

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Godkännande av dag för stämmans hållande
6. Styrelsens och revisorernas berättelse
7. Ansvarsfrihet för styrelsen

8. Framställning från styrelsen/motioner från medlemmar.
Medlemsmotioner skall vara styrelsen tillhanda före den 31 maj.

9. Ersättning till styrelsen och revisorerna
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
11. Val av styrelse och styrelseordförande
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Övriga frågor
 - Info om Vägar, Allm områden och Trivselregler.
 - Midsommaransvariga vägar för 2025

15. Meddelande av plats där stämmoprotokoll finns tillgängligt
16. Stämmans avslutande

Vämlinge 20 maj 2024

HJÄRTLIGT VÄLKOMNA

Styrelsen

Vämlinge Södra Samfällighetsförening

www.vamlingesodrasf.com

Förvaltningsberättelse 1 MAJ 2023 - 30 APRIL 2024

Styrelsen för Vämlinge Södra Samfällighetsförening, har under verksamhetsåret haft 5 protokollförda sammanträden, samt personliga och e-mail kontakter med bl a ett antal företag och myndigheter i Norrtäljetrakten.

Ekonomin: Årsavgiften har varit 2 500 kr. Utfall mycket bättre än budget (se Ekonomisk berättelse). Ett nytt skattebeslut tvingade alla samfälligheter att momsregistrera sig och vi redovisade moms för 2023. Efter överklagan har kravet tagits bort och vi fått våra redovisade medel tillbaka.

Vägarna: Då det gjordes en större satsning på vägunderhållet under 2020, har vi efter det endast behövt hyvla och salta vägarna, men nu var det dags att lägga på grus, vilket gjordes nu under april. **Dikesslåttern** som skulle gjorts under juli månad ställdes in p g a brandrisk. **Snöröjning/sandning** har skett vid mer än 20 tillfällen under vintern – nästan dubbelt mot tidigare år. Vår entreprenör T Nyström har skött röjningen på ett utomordentligt sätt. Mer vintergrus behövdes också köpas in.

För den planerade **iläggingsplatsen** vid Blåklintvägens vändplan har vi nu löst på ett relativt enkelt och billigt sätt – utgrävning och grovt grus. Tidigare mer avancerade lösningar blev antingen för dyra eller att det rådde oklarhet huruvida de skulle fungera. För större båtar rekommenderar vi att lägga i båten vid Svanberga.

Slyröjning: Janse Entreprenad tidigare Farmartjänst har som vanligt röjt sly i höstas vid bl a strandpromenaden. Nytt för i år var en röjning runt basketplatsen, där ny basketkorg och skiva kommer att sättas upp och ersätta den tidigare trasiga. Nu i april har de även röjt stigen mellan Dahliavägen och Timotejvägen. Vi har, i egen regi, röjt bl a bakom festplatsen. **En extra eldningsdag lades in 21 oktober** för att elda allt ris som samlats sedan Städdagen.

Under hösten identifierade vi ett 25-tal granbarkborreskadade träd som senare togs ned av Utlunda Entreprenad. Även några döda eller skadade träd som stod så till vid gångstråk/hus att de kunde vara en fara vid ev stormar togs också ned. Vi följer tidigare årsstämmebeslut att inrikta våra insatser resp medel till denna typ av träd på våra allmänna ytor.

Den 27 april hade vi **Städdag**. 60-65 personer från 39 fastigheter ställde upp trots regnigt väder och rensade på ett storartat sätt vårt område. Ris samlades upp från området, inte minst bakom och bredvid festplatsen som farit illa efter vindfällan liksom längs sjön, och bars ner till eldningsplatsen vid Blåklintsvägens vändplan. Gamla badet hade demolerats svårt av isen under vintern med en rejäl gräsvall vid stranden som följd. På Nya badet låg oerhört mycket vass och också där rejäl påverkan på strandkanten. Efter en fantastisk insats av våra deltagande medlemmar som rensade och grävde såg stränderna finare ut än på länge! Efteråt samlades vi för grillad korv och trevlig samvaro.

På städdagen kunde vi inte olja pontoner, bänkar, grillmöbler p g a regn och fukt. Det får göras senare. Vidare vet vi att vass fortsätter blåsa in på stränderna när nordanvinden ligger på. Kanske kan vi hjälpas åt och successivt få bort mer vass under vår och sommar? Kanske ta med en skottkärra och kratta någon gång?

Vämlinge Södra Samfällighetsförening

www.vamlingesodrasf.com

Ett stort tack till Anemonvägen för ett mycket trevligt och bra arrangerat **Midsommar-firande 2023**. Festligheterna under två dagar lockade många deltagare.

Ett stort tack också till **vår "fastighetsskötare" Roger Örneholm** som sköter om våra gräsytor, håller ordning på våra grillplatser, festplatsen och våra badplatser, slyröjt vissa områden, noterar vindfällan och inte minst ordnar med julgran på festplatsen i december.

Ägarbyten: 6 fastigheter har fått nya ägare.

Reparationer av gräsklippare, grillmöbler och lekredskap inkl ovan nämnda basketplats har utförts under året. Jultrivsel: Under dec och jan har vi haft en julgran med belysning på festplatsen.

Vi påminner om våra trivselregler "Välkommen till Vämlinge" som uppdaterades och skickades ut till alla medlemmar 2021 t ex om att var och en ska hålla rent i dikena utanför tomterna, liksom att ta bort överhängande grenar, över vägen, under 4,6 m samt även att hålla vägkorsningarna på max 80 cm hög växtlighet. **Hemsidan** har uppdaterats tillika. Vi skickar ut **nyhetsbrev** och **kallelser** mm via e-mail o brev. Kom ihåg att anmäla ev ändringar till sekreteraren.

Styrelsen har under året förgäves försökt att få ytterligare en person till **valberedningen** som förstärkning till den person som valdes vid förra årsmötet. Styrelsen fick detta i uppdrag då ingen anmälde sig frivilligt vid årsmötet. Över huvud taget hoppas vi att fler medlemmar anmäler sitt intresse för att ingå i styrelsen resp i valberedningen. Det är viktiga arbeten för vår samfällighet och det behövs alltid nya krafter!

Styrelsen önskar alla en behaglig sommar!

2024-05-10

För styrelsen Ordf. Ronald Högberg

Övriga i styrelsen: Malin Calén, sekr, Kajsa Björkman Högberg, kassör,
Peter Nilsson och Ove Rönnkvist, ordinarie ledamöter
Roger Örneholm, Åke Grönberg, Patrik Nuss, suppleanter